Kopetro

KOPERASI KAKITANGAN PETRONAS BERHAD
(KOPETRO)

ATURAN-ATURAN
PEMBIAYAAN AL-MURABAHAH

1. PENDAHULUAN

Aturan ini dinamakan Aturan Pembiayaan Al-Murabahah Koperasi Kakitangan PETRONAS Berhad (selepas ini disebut Aturan Al-Murabahah). Aturan ini diwujudkan selaras dengan Undang-Undang Kecil 8(3) koperasi.

2. TAFSIRAN

"Anggota" ertinya mana-mana orang yang telah diterima menjadi anggota Koperasi ini serta telah menjelaskan sumbangan-sumbangan dan fi yang ditetapkan mengikut syarat-syarat keanggotaan Koperasi;

"Kadar Keuntungan" ertinya lebihan amaun yang kena bayar daripada jumlah pembiayaan prinsipal;

"**Koperasi**" ertinya Koperasi Kakitangan PETRONAS Berhad;

"**Pegawai**" ertinya seorang pengerusi, setiausaha, bendahari atau mana-mana anggota lain Lembaga dan termasuklah ketua pegawai eksekutif atau mana-mana orang yang diberi kuasa oleh Lembaga, peraturan-peraturan atau perintah atau undang-undang kecil untuk memberi arahan berkenaan dengan urusan koperasi ini;

"Pembiayaan" ertinya suatu pembiayaan kredit yang diberikan kepada anggota mengikut terma-terma dan syarat yang ditetapkan;

"Penjamin" ertinya seorang anggota yang menjamin sesuatu pembiayaan;

"PETRONAS" ertinya Petroliam Nasional Berhad;

"Tempoh Bayaran Balik" ertinya suatu tempoh yang ditetapkan oleh aturan ini bagi maksud menjelaskan pembiayaan;

"UUK" ertinya Undang-Undang Kecil Koperasi Kakitangan PETRONAS Berhad;

3. SYARAT-SYARAT PEMBIAYAAN

Lembaga Koperasi atau pegawai yang diberi kuasa boleh menimbang dan meluluskan sesuatu pembiayaan tertakluk kepada syarat-syarat berikut :-

3.1 KELAYAKAN PEMOHON PEMBIAYAAN

Koperasi boleh menimbangkan sesuatu permohonan pembiayaan kepada seseorang anggota tertakluk :-

3.1.1 Anggota yang telah disahkan dalam jawatan di PETRONAS atau subsidiari-subsidiarinya;

3.1.2 Telah menjelaskan modal syer minima mengikut UUK 55.

3.1.3 Telah menjelaskan yuran sekurang-kurangnya enam bulan atau yang bersamaan dengannya.

3.1.4 Bagi bekas anggota, hendaklah telah genap dua belas bulan (12) diterima menjadi anggota;

3.1.5 Umur tidak melebihi had umur persaraan wajib atau 60 tahun semasa tamat tempoh pembiayaan, mengikut mana yang terkemudian.

3.2 JAMINAN PEMBIAYAAN

Setiap pembiayaan hendaklah dijamin oleh penjamin-penjamin seperti berikut:-

3.2.1 Seorang penjamin bagi pembiayaan yang kurang dari RM10,000.00:

3.2.2 Dua orang penjamin bagi pembiayaan yang berjumlah RM10,001.00 hingga RM30,000.00.

3.3 KELAYAKAN PENJAMIN

Seseorang anggota boleh menjamin sesuatu pembiayaan bagi anggota yang lain tertakluk kepada syarat berikut:-

3.3.1 Tidak melebihi 5 kali jaminan; atau

3.3.2 Nilai keseluruhan jaminan yang telah dibuat berjumlah RM100,000.00 mengikut mana yang terdahulu.

3.4 BORANG DAN DOKUMEN PEMBIAYAAN

Setiap permohonan pembiayaan hendaklah dibuat melalui borang yang telah ditetapkan oleh Koperasi.

3.4.1 Borang permohonan pembiayaan hendaklah disertakan dengan :-

(a) Salinan Kad Pengenalan pemohon;
(b) Salinan Slip Gaji Terkini pemohon;
(c) Salinan Surat Pengesahan Dalam Jawatan;
(d) Salinan Kad Pengenalan penjamin-penjamin (jika perlu);
(e) Salinan Slip Gaji Terkini penjamin-penjamin (jika perlu);

3.4.2 Permohonan pembiayaan yang diluluskan, peminjam hendaklah menandatangani Surat Perjanjian Jual Beli dan disetemkan mengikut Akta Setem 1949.

3.4.3 Setiap penjamin hendaklah menandatangani Surat Perjanjian Jaminan dan disetemkan mengikut Akta Setem 1949.

3.4.4 Setiap permohonan yang diluluskan akan dikenakan bayaran proses sebanyak RM 50.00 dan bayaran tersebut hendaklah dijelaskan secara tunai atau melalui potongan gaji peminjam.

4. HAD PEMBIAYAAN

Pembiayaan bolehlah diberikan kepada anggota yang berkelayakan tertakluk kepada :-

4.1 Had maksima pembiayaan adalah sebanyak RM 30,000.00.

4.2 Tidak melebihi 50 peratus dari gaji pokok bagi penjamin yang tidak mempunyai pinjaman perumahan manakala 75 peratus dari gaji pokok bagi peminjam yang mempunyai pinjaman perumahan.

4.3 Bagi anggota yang diterima menjadi anggota mengikut UUK 10(3), Undang-Undang Kecil Koperasi, had maksima pembiayaan hendaklah tidak melebihi 80 peratus dari modal yuran terkumpul pada tarikh permohonan dibuat.

5. KADAR KEUNTUNGAN

Setiap pembiayaan yang diluluskan akan dikenakan kadar keuntungan seperti berikut:-

5.1 5.0 peratus setahun kadar tetap; atau

5.2 Lembaga Koperasi boleh menetapkan suatu kadar keuntungan yang berlainan berasaskan kepada "Kadar Pinjaman Asas" semasa.

6. TEMPOH BAYARAN BALIK

Setiap pembiayaan yang diluluskan hendaklah dibayar balik secara ansuran bulanan melalui potongan gaji bulanan seperti berikut:-

6.1 Tidak melebihi 60 bulan; atau

6.2 Lembaga Koperasi boleh menimbangkan suatu tempoh lain mengikut budibicaranya dari masa ke semasa.

Walaubagaimanapun, sesuatu pembiayaan boleh diselesaikan dalam tempoh yang lebih singkat dan rebat atas keuntungan boleh diberikan.

7. TABUNG PERLINDUNGAN PEMBIAYAAN

Tabung Perlindungan Pembiayaan ini diwujudkan bertujuan untuk melindungi jumlah pembiayaan yang diluluskan jika peminjam mati atau ketidakupayaan kekal. Lembaga berhak melantik mana-mana syarikat insurans bagi melindungi pembiayaan yang diluluskan. Apa-apa bayaran premium yang dikenakan oleh syarikat insurans akan ditolak dari jumlah pembiayaan yang diluluskan.

8. PENOLAKAN PEMBIAYAAN

Lembaga atau mana-mana pegawai yang diberikuasa boleh menolak sebarang permohonan pembiayaan atau menghadkan jumlah pembiayaan yang dipohon tanpa menyatakan sebab-sebabnya.

9. KEINGKARAN MEMBAYAR BALIK PEMBIAYAAN

Keingkaran membayar balik pembiayaan boleh berlaku sekiranya:-

9.1 Peminjam gagal membayar 3 bulan berturut-turut ansuran pembiayaan; atau

9.2 Keanggotaan peminjam terhenti mengikut UUK 20(1)(b), (c) dan (d).

Koperasi berhak menuntut balik serta merta kesemua baki pembiayaan setelah ditolak dari modal yuran,syer dan simpanan khas.

10. LAIN-LAIN

Sebarang pertikaian berhubung dengan pelaksanaan Aturan ini hendaklah dirujuk kepada Mesyuarat Agung Perwakilan koperasi ini untuk penyelesaian selaras dengan UUK 80(3).

Aturan Pembiayaan Al-Murabahah Koperasi Kakitangan PETRONAS Berhad ini telah dibentang dan dipersetujui dalam Mesyuarat Agung Perwakilan Tahunan Koperasi ini pada 1 Ogos 2009.

Pengerusi	Setiausaha	Bendahari

Bertarikh : 1 Ogos 2009